



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che con nota acquisita al prot. n. ARR-14421-17_11_2021, integrata con prot. n. ARR-15934-16_12_2021, il "Consorzio Nuovo Porto" – C.F./P.IVA 02082710449 - già titolare di licenza n. 02-17/2017 del 06/12/2017, rep. 1220, ha formalizzato domanda di rilascio di una nuova concessione demaniale di complessivi mq. 1.391,70, situata nella darsena di porto nautico nell'ambito portuale di San Benedetto del Tronto, e suddivisa in un'area "A" per mq 76,59 di banchina e mq 302,34 di specchio acqueo, nonché un'area "B" per mq 133,68 di banchina e mq 879,09 di specchio acqueo, il tutto da adibire a servizio imbarcazioni da diporto per lo svolgimento dell'attività di "Charter Nautico" degli associati al consorzio stesso, per una durata di 4 anni.

Si precisa che la concessione n. 02-17/2017 del 06/12/2017, rep. 1220 è stata oggetto di proroga biennale, con nuova scadenza al 31/12/2022, ex art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34/2020 convertito dalla L. 77/2020 come modificato dall'art. 5 comma 3 bis del D.L. 146/2021 convertito dalla L. 17/12/2021 n. 215.

Sulla scorta della superiore normativa e in forza dell'Ordinanza del Commissario straordinario n. 44 del 24/12/2021, diramata con nota prot. PAR-9294-24_12_2021, la domanda acquisita a prot. ARR-14421-17_11_2021 e successive integrazioni, interposta da Consorzio Nuovo Porto, medio tempore pervenuta e funzionale al rilascio di nuovo titolo, è stata dichiarata improcedibile con nota prot. PAR-4004 del 31/05/2022, fatta salva la facoltà in capo al concessionario medesimo di confermare la domanda già presentata e la documentazione ad essa allegata.

A tal fine, con la nota acquisita al prot. n. ARR-10272-10_08_2022, il Consorzio ha riproposto la domanda con richiamo alla precedente documentazione già prodotta.

Sulla base di quanto sopra, tenuto conto della nuova scadenza al 31/12/2022, si rappresenta che la domanda verrà valutata per il periodo di 4 anni con decorrenza dal 01/01/2023.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02.10.2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:



1. Zona demaniale marittima di complessivi mq. 1.391,70, situata nella darsena di porto nautico nell'ambito portuale di San Benedetto del Tronto, e suddivisa in un'area "A" per mq 76,59 di banchina e mq 302,34 di specchio acqueo, nonché un'area "B" per mq 133,68 di banchina e mq 879,09 di specchio acqueo, il tutto da adibire a servizio imbarcazioni da diporto per lo svolgimento dell'attività di "Charter Nautico" degli associati al consorzio stesso.
2. Durata: 4 anni, a decorrere dal 01/01/2023.
3. Canone unitario base 2022: € 2.698,75*.

(*) misura minima del canone applicabile a decorrere dal 1 gennaio 2021 per come previsto con Decreto Legge del 14/08/2020 n. 104 e successiva Legge di conversione del 13/10/2020 n. 126 - Articolo 100 comma 4, modificato da ultimo con Decreto Legge del 25/05/2021 n. 73 e successiva Legge di conversione del 23/07/2021 n. 106, aggiornato con coefficiente di rivalutazione dell'indice ISTAT relativo all'anno 2022 (+7,95%), si come comunicato con Circolare n°3 del 29/12/2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 07 SET, 2022



P. Il Dirigente Demanio *t.o.*
Imprese e Lavoro Portuale
Avv. Giovanna Chilà

DIVISIONE DEMANIO
IMPRESE E LAVORO PORTUALE

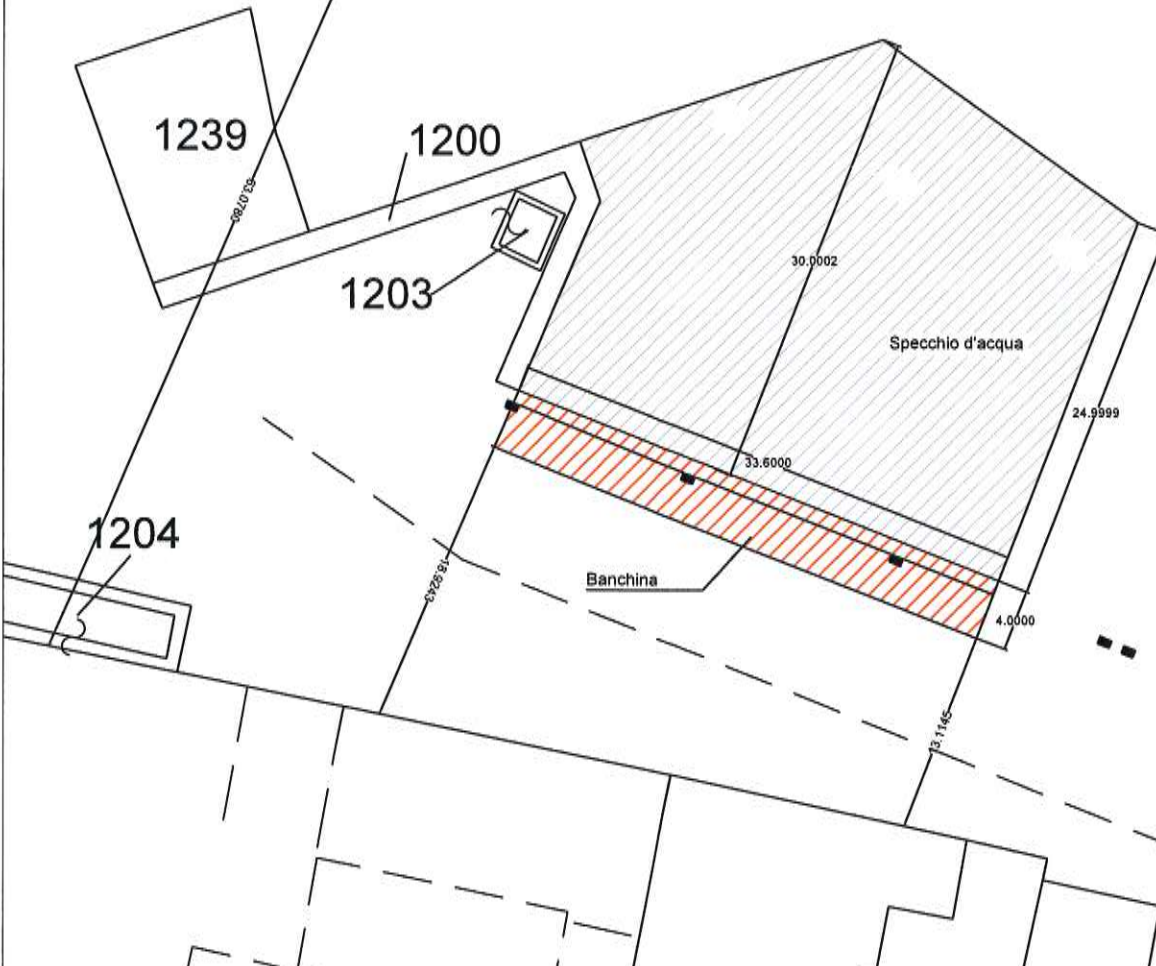
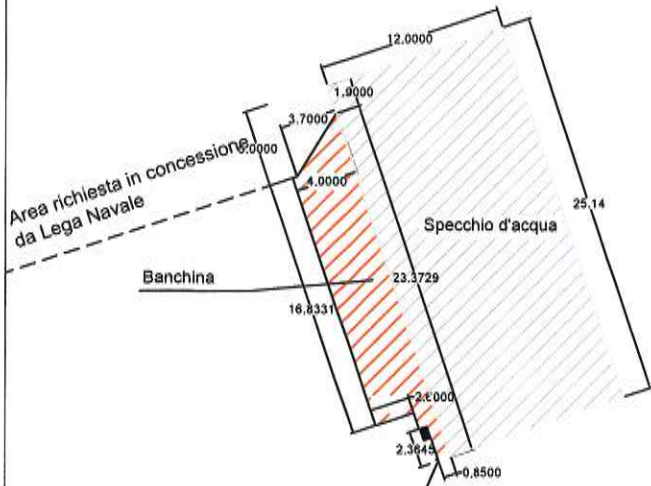
Funzionario Responsabile
Dot.ssa CHIARA GUSELLA

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

Legenda

-  Banchina
-  Specchio d'acqua
-  Attacchi servizi

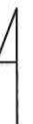
Corpi morti progetto
Circolo Nautico Sambenedettese 200

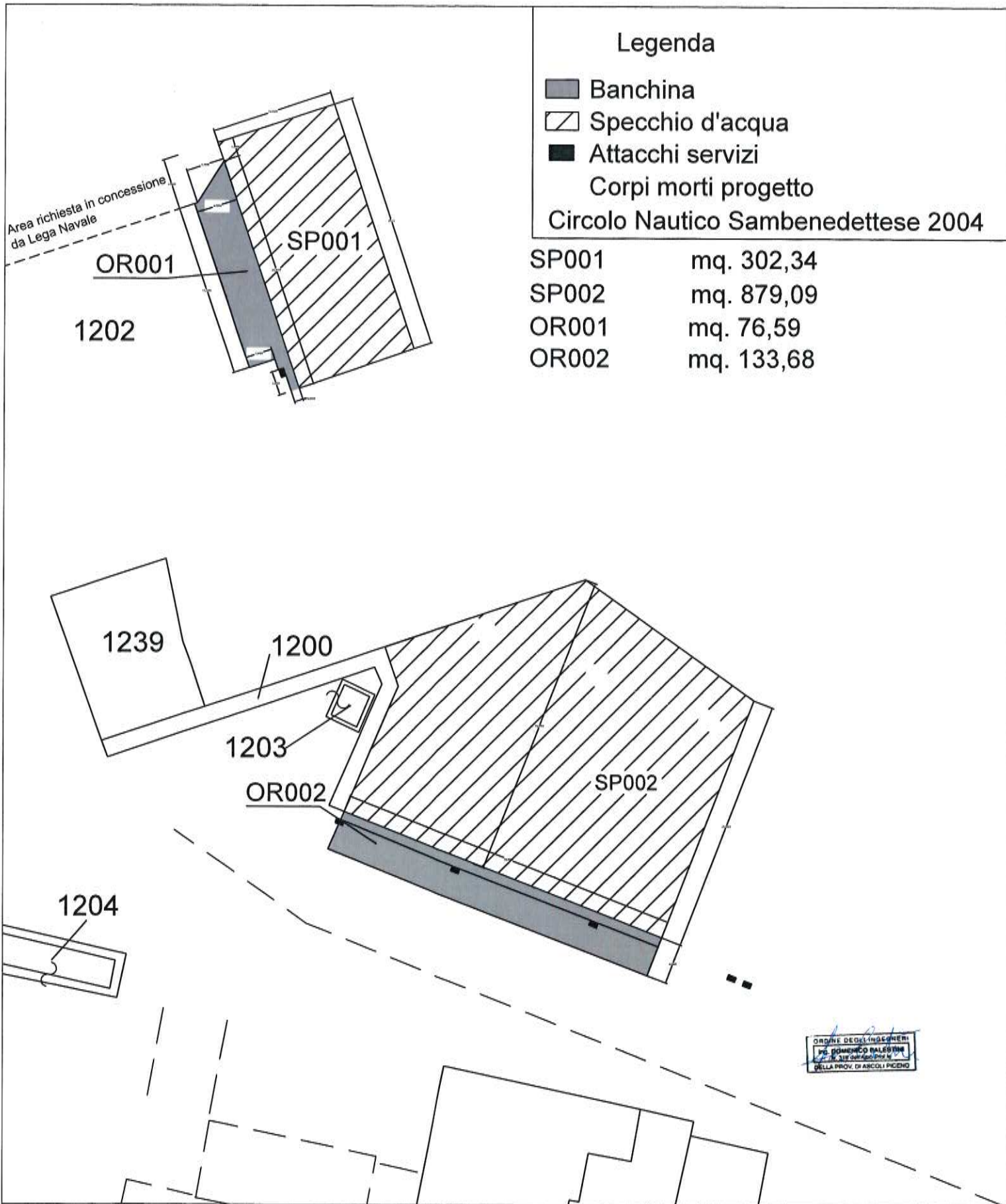


ORDINE DEGLI INGEGNERI
ING. DOMENICO RALETTINI
VIA S. ANTONIO 14
05031 ASCOLI PICENO

SAN BENEDETTO DEL TRONTO FOGLIO 5C STRALCIO PLANIMETRIA CATASTALE

NORD





SAN BENEDETTO DEL TRONTO FOGLIO 5C
STRALCIO PLANIMETRIA CATASTALE
SCALA 1:500

NORD

